

ZARZĄDZENIE NR 0050/597/2023  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia 29 grudnia 2023r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn.zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując uchwałę Rady Miasta Rzeszowa nr LXXXIX/1951/2023 z dnia 21 listopada 2023 roku.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do najmu na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej nieruchomości położone przy ul. Borowej w Rzeszowie, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3.

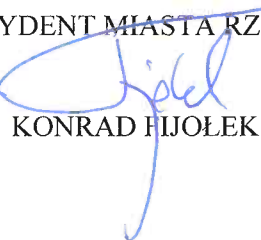
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA

  
KONRAD HJOŁEK

W Y K A Z  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu  
na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:  
działka nr 719 obj. KW RZ1Z/00088051/8 w obrębie 216,
- 2) powierzchnia całkowita nieruchomości: pow. 221 m<sup>2</sup>
- 3) opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Borowej w Rzeszowie
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów w oparciu o klasyfikację użytków gruntowych stanowi ona tereny mieszkaniowe (B)
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:  
Wysokość rocznego czynszu najmu w 2023 r. wynosi netto 442,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: Do 31-go marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę  
lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do najmu na: zieleni urządzonej o pow. 221m<sup>2</sup>.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
KONRAD FIJOLEK

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze  
Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3  
na okres 21 dni, tj. od dnia 25 stycznia 2024 r. do dnia 15 lutego 2024 r.

W Y K A Z  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów, przeznaczonej do najmu  
na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:  
działka nr 722 obj. KW RZ1Z/00088051/8 w obrębie 216,
- 2) powierzchnia całkowita nieruchomości: pow.326 m<sup>2</sup>
- 3) opis nieruchomości: Nieruchomość niezabudowana położona w rejonie ul. Borowej w Rzeszowie
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów w oparciu o klasyfikację użytków gruntowych stanowi ona tereny mieszkaniowe (B)
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości: nie dotyczy
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:  
Wysokość rocznego czynszu najmu w 2023 r. wynosi netto 652,00 zł.
- 9) terminy wnoszenia opłat: Do 31-go marca każdego roku.
- 10) zasady aktualizacji opłat: Waloryzacja wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni w przypadku wskaźnika dodatniego.
- 11) informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: Nieruchomość przeznaczona do najmu na: zieleni urządzonej o pow. 326m<sup>2</sup>.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2: nie dotyczy

PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
  
KONRAD FIOLEK